

Flächenverzeichnis															
Gebäude	Etage	Raum	Raumbezeichnung	Belag	Anzahl Treppen- stufen	kpl. Böden m²	Turnus Böden	Anzahl Innen- glastüren	Innen- glastüren m²	Oberlicht m²	Oberlicht Anzahl	Anzahl Fenster	Reinigungs- fläche Fenster m	kpl. Fenster m²	Turnus Fenster
Verwaltung Hauptgebäude															
Verwaltung Hauptgebäude	EG	Haupt eingang	N.N.	Stein		8,87	5			4,00	0	4	(2,50x3,37) + (2,50x2,50)	29,36	
Verwaltung Hauptgebäude		Treppen haus	Treppe + Podeste	Stein	41	70,38	5					1	0,76x0,60x1	0,46	
Verwaltung Hauptgebäude	KG	Flur	Durchgang	Nadelfilz		21,74	5								
Verwaltung Hauptgebäude	KG	Flur	Küche	Linoleum		1,00	X / 2					1	0,74x0,98	0,73	
Verwaltung Hauptgebäude	KG	1	Personalwesen	Linoleum		19,95	X / 2					2	1,40x1,70x2	4,76	
Verwaltung Hauptgebäude	KG	2	Personalwesen	Nadelfilz		33,00	X / 2					7	1,68x1,40x7	13,25	
Verwaltung Hauptgebäude	KG	Flur	Durchgang	Nadelfilz		20,92	X / 2								
Verwaltung Hauptgebäude	KG	5	IT	Nadelfilz		13,73	X / 2					2	1,20x1,60x2	3,84	
Verwaltung Hauptgebäude	KG	6	71	Linoleum		23,00	X / 2					3	1,20x1,60x3	5,76	
Verwaltung Hauptgebäude	KG	7	Besprechungsraum	Nadelfilz		44,83	X / 2					5	1,20x1,60x5	9,60	
Verwaltung Hauptgebäude	KG	Flur	Ausgang	Nadelfilz		27,23	X / 2					1	1,18x2,23	2,63	
Verwaltung Hauptgebäude	EG	25	Empfang	Nadelfilz		13,87	X / 2	1	4,66	5,89	1	2	(1,46x1,80x2) + (5,89)	11,15	
Verwaltung Hauptgebäude	EG	Flur	zum Vertrieb	Nadelfilz		15,76	X / 2	1	4,27						
Verwaltung Hauptgebäude	EG	20	Besprechungsraum	Nadelfilz		29,70	X / 2					3	(1,25x2,10x3)	8,07	
Verwaltung Hauptgebäude	EG	21	Sachbereich Wertstoffhof	Nadelfilz		13,00	X / 2					2	1,60x1,70x2	5,44	
Verwaltung Hauptgebäude	EG	22	Sachbereich Wertsstoffhof	Nadelfilz		15,51	X / 2					2	1,60x1,70x2	5,35	
Verwaltung Hauptgebäude	EG		Küche	Linoleum		7,39	5								
Verwaltung Hauptgebäude	EG	Flur	zu den Räumen 26 - 31	Nadelfilz		34,57	X / 2	1	4,76						
Verwaltung Hauptgebäude	EG	26	Kundenzentrum	Linoleum		19,70	X / 2			1,32	2	3	(1,45x1,80x3)	7,83	
Verwaltung Hauptgebäude	EG	27	Kundenzentrum	Nadelfilz		24,89	X / 2			0,66	1	4	1,48x2,10x4	12,44	
Verwaltung Hauptgebäude	EG	27 a	Rechnungswesen	Nadelfilz		13,13	X / 2								
Verwaltung Hauptgebäude	EG	28	Vertrieb und Gewerbeberatung	Nadelfilz		14,33	X / 2			0,66	1	2	1,45x1,80x2	5,22	

Verwaltung Hauptgebäude	EG	29	Kundenzentrum	Linoleum		20,02	X / 2			1,32	2	4	1,45x2,10x4	12,20	
Verwaltung Hauptgebäude	EG	30	Kundenzentrum	Nadelfilz		21,78	X / 2			1,32	2	3	1,48x1,80x3	7,98	
Verwaltung Hauptgebäude	EG	WC	Herren	Fliesen		9,11	5					2	(1,40x2,10)+(0,50x1,40)	2,94	
Verwaltung Hauptgebäude	EG	31	Kundenzentrum	Nadelfilz		21,53	X / 2			0,66	1	3	1,45x1,80x3	7,83	
Verwaltung Hauptgebäude	EG	WC	Damen	Fliesen		11,33	5					1	0,60x1,50	0,90	
Verwaltung Hauptgebäude	EG	Flur	Durchgang zum Nebengebäude	Rampe Riffelblech, Seitenboden Stein, vor Rampe Nadelfilz		15,52	X / 2	1	3,78			3	1,62x3,20+2,74x12,50+1,80x12,50)	61,93	
Verwaltung Hauptgebäude	OG	104	Kundenzentrum	Linoleum		21,83	X / 2					3	1,46x1,83x3	8,01	
Verwaltung Hauptgebäude	OG	Flur	zum Vorzimmer	Nadelfilz		3,94	5	2	8,58			1	3,30x4,10		
Verwaltung Hauptgebäude	OG		Küche	Linoleum		5,86	5								
Verwaltung Hauptgebäude	OG	101	Vorzimmer	Nadelfilz		13,00	5					2	1,57x1,70x2	5,34	
Verwaltung Hauptgebäude	OG	100	Werksleitung	Nadelfilz		28,84	5					3	(1,25x1,90)+(1,60x1,73x2)	7,92	
Verwaltung Hauptgebäude	OG	102	Abteilungsleiter 71.1	Nadelfilz		20,75	5					2	1,58x1,70x2	5,10	
Verwaltung Hauptgebäude	OG		Flur	Nadelfilz		23,05	5	1	4,93			1	1,43x1,67	2,39	
Verwaltung Hauptgebäude	OG	106	IT	Nadelfilz		21,53	X / 2			0,66	1	3	1,45x1,83x3	7,95	
Verwaltung Hauptgebäude	OG	105	Personalwesen	Nadelfilz		21,57	X / 2			0,66	1	3	1,44x2,08x3	9,00	
Verwaltung Hauptgebäude	OG	108	IT	Nadelfilz		21,79	X / 2			0,66	1	3	1,45x1,83x3	7,95	
Verwaltung Hauptgebäude	OG	107	Personalwesen	Nadelfilz		21,79	X / 2			0,66	1	3	1,45x2,07x3	9,00	
Verwaltung Hauptgebäude	OG	109	Administration	Nadelfilz		14,12	X / 2			0,66	1	2	1,45x2,07x2	6,00	
Verwaltung Hauptgebäude	OG	110	IT Sachbereichsleitung	Nadelfilz		14,34	X / 2			0,66	1	2	1,45x1,80x2	5,22	
Verwaltung Hauptgebäude	OG	111	Medienraum	Nadelfilz		14,09	X / 2			0,66	1	2	1,42x1,83x2	5,20	
Verwaltung Hauptgebäude	OG	WC	Damen	Fliesen		6,99	5					1	1,43x2,08	2,97	
Verwaltung Hauptgebäude	OG	WC	Herren	Fliesen		8,92	5					1	1,40x2,07	5,84	
Verwaltung	EG	Tür + Flur	Haupttür zum Nebengebäude	Stein		10,74	5					2	(2,58x2,20)+(6)	11,68	
Verwaltung Nebengebäude															
Verwaltung	EG	Treppe	zum KG	Stein	15	4,73	5					1		6,80	

Verwaltung Nebengebäude	EG	Flur	#	Nadelfilz		21,28	X / 2							
Verwaltung Nebengebäude	EG	32	Facilitymanagement	Nadelfilz		19,50	X / 2				2	1,23x1,28x2	3,14	
Verwaltung Nebengebäude	EG	33	Fuhrpark	Nadelfilz		11,08	X / 2				1	1,10x2,22	2,44	
Verwaltung Nebengebäude	EG	34	Zentral Einkauf	Nadelfilz		18,88	X / 2				2	(1,56x2,55)+(0,97x3,02)	6,91	
Verwaltung Nebengebäude	EG	WC	Kunden WC	Fliesen		4,53	5				1	1,12x1,13	1,27	
Verwaltung Nebengebäude	KG	bis 1. OG	Treppen + Podeste	Stein	29	6,80	5							
Verwaltung Nebengebäude	OG	112-114	Flur	Nadelfilz		9,21	X / 2				1	1,23x1,25	1,54	
Verwaltung Nebengebäude	OG	112	Facilitymanagement	Nadelfilz		14,63	X / 2				2	1,23x1,25x2	3,08	
Verwaltung Nebengebäude	OG	113	Facilitymanagement	Nadelfilz		22,16	X / 2				1	(1,15x2,50) + (1,60x2,90)	7,44	
Verwaltung Nebengebäude	OG	114	Facilitymanagement	Nadelfilz		13,30	X / 2				1	1,13x2,22	2,51	
Verwaltung Nebengebäude	OG		Küche	Linoleum		4,43	5							
Verwaltung Nebengebäude	OG	WC	allgemein	Fliesen		4,43	5				1	1,10x1,14	1,25	
Verwaltung Nebengebäude	EG	35	Zentral Einkauf	Nadelfilz		22,23	X / 2				1	(0,99x2,22)+(1,55x2,40)	5,92	
Verwaltung Nebengebäude	EG	36	Zentral Einkauf	Nadelfilz		9,66	X / 2				1	1,13x2,20	2,49	
Verwaltung Nebengebäude	EG		Küchenzeile/Nebeneingang	Stein		4,93	5				1	1,08x2,15	2,32	
Verwaltung Nebengebäude	EG		Flur	Stein		3,64	5							
Verwaltung Nebengebäude	OG	Flur	Treppe	Stein	15	4,73	5							
Verwaltung Nebengebäude	OG	WC	Damen	Stein		4,93	5				1	0,81x0,92	0,75	
Verwaltung Nebengebäude Personalrat														
Verwaltung Nebengebäude	OG	Flur	Personalrat	Linoleum		3,45	X / 2							
Verwaltung Nebengebäude	OG	116	Personalrat Vorzimmer	Linoleum		11,82	X / 2				1	1,13x2,20	2,49	s.Rp.
Verwaltung Nebengebäude	OG	117/118	Personalrat	Linoleum		25,32	5	2	3,33		3	(1,10x1,24)+(1,08x2,00) + (1,09x1,10)	4,72	
Pförtnerhaus														
Pförtnerhaus	EG	Flur	Eingangsbereich	Fliesen		4,43	5				1	1,00x3,12	3,12	
Pförtnerhaus	EG	Küche	Küche	Fliesen		9,85	5				2	(2,40x2,60) + /2,40x2,70)	12,72	

Pförtnerhaus	EG		Pförtnerraum	Vinyl		14,78	5					11	((2,40x2,60)+(2,40x6,30)+(2,40x2,60)+(2,84x3,13)+(3,16x3,80)+(0,72x2,74)+(0,72x2,80)+(1,10+3,13)+(0,72+2,75)+(0,72+6,60)+0,72x2,80)	64,56	
Pförtnerhaus	EG	WC	Herren	Fliesen		2,96	5								
Pförtnerhaus	EG	WC	Damen	Fliesen		2,96	5								
Abfalllogistik															
Abfalllogistik	EG	Flur/Fenster	Haupteingang	Stein inkl. Schmutzfangmatte	1	15,51	5					1	2,08x2,91x1,35x2,07	8,84	
Abfalllogistik	EG	Vorraum/Küche	Abfalllogistik	Kautschuk		7,56	5					1	0,97x2,12	2,06	
Abfalllogistik	EG		Kopierraum	Kautschuk		4,30	5					1	3,75x2,8	10,50	
Abfalllogistik	EG	301	Abfalllogistik	Kautschuk		5,10	5								
Abfalllogistik	EG	301	Abfalllogistik	Nadelfilz		25,65	X / 2								
Abfalllogistik	EG	303	Abfalllogistik	Nadelfilz		17,20	X / 2								
Abfalllogistik	EG	302	Abfalllogistik	Nadelfilz		23,79	X / 2					1	1,20x2,70	3,24	
Abfalllogistik	KG	Flur	Treppe von KG - 2 OG	Stein	64	48,30	5								
Abfalllogistik	1 OG	Flur	Vorflur zu 304-306 + Kopierraum	PVC		6,01	5					3	(0,97x2,11x2)+(2,24x3,06)	10,95	
Anlagen	1 OG	304	Büro	Nadelfilz		32,60	X / 2								
Abfalllogistik	1 OG	304a	Büro	Nadelfilz		14,90	X / 2					4	2,00x2,77x3 + 12,76	19,09	
Abfalllogistik	1 OG	305	Büro	Nadelfilz		13,00	X / 2					3	(1,43x3,06)+(0,96x2,23) + (0,96x2,23)	8,66	
Abfalllogistik	1 OG	306	Abteilungsleitung 71.3	Nadelfilz		19,70	X / 2					3	(2,00x2,11x2)+(0,98x2,21)	10,61	
Abfalllogistik	1 OG		Ballustrade	Stein		121,73	5								
Abfalllogistik	1 OG	Treppe	Treppenhaus (hinten)	Stein	35	35,00	5					54	(1,20x0,58x54)	37,58	
Abfalllogistik	EG		Flur zum Weißbereich	Fliesen inkl. Schmutzfangmatte		32,89	5								
Abfalllogistik	Treppe		Treppe/Podest/Vorraum	Fliesen	21	15,16	5								
Abfalllogistik	EG	Umkleide Männer	Sanitärräume /Weißbereich	Fliesen		187,87	5					2		6,56	
Abfalllogistik	1 OG	Flur	Sanitärräume/ Schwarzbereich	Fliesen		23,79	5								
Abfalllogistik	1 OG	WC / Herren	Sanitärräume	Fliesen		23,05	5								
Abfalllogistik	1 OG	Waschraum	Sanitärräume	Fliesen		29,94	5								
Abfalllogistik	1 OG	Duschraum	Sanitärräume	Fliesen		20,69	5								

Abfalllogistik	1 OG	Umkleide Männer	Sanitärräume	Fliesen		221,32	5								
Abfalllogistik	1 OG	Trockenraum	Sanitärräume	Fliesen		15,51	5								
Abfalllogistik	1 OG	WC / Damen	Sanitärräume	Fliesen		8,50	5								
Abfalllogistik	1 OG	Umkleide Damen	Sanitärräume	Fliesen		6,50	5								
Kantine															
Kantine	1 OG		Kantine	Kautschuk		182,47	5					6	(0,70x2,00)x(4,40x19,50)x(1,18x1,20)x1,40x85,80x1,42	177,24	
Papiercontainer															
Container	EG					0,00									
Werkstatt															
Werkstatt	EG	Flur	Kleiderkammer	Industriefußboden		4,43	5	1	2,81						
Werkstatt	EG		Kleiderkammer	Industriefußboden		15,02	5								
Werkstatt	EG		Büro-Kleiderkammer	Geflorindustriebelag		8,62	5								
Werkstatt	EG		Lagerbüro	Geflorindustriebelag		16,55	5	1	2,06			1	(2,25x2,80)+2,22x2,28)	11,44	
Werkstatt	EG		Ersatzteillager				5	1	6,75			1	1,48x1,52	2,25	
Werkstatt	EG		Meisterbüro	Fliesen		24,63	5					3	(2,38x2,75)+(2,37x4,80)+(1,28x2,60)	21,26	
Werkstatt	EG	WC / Damen	Werkstatt	Stein		5,61	5					1	1,18x2,63	3,10	
Werkstatt	EG	WC / Herren	Werkstatt	Stein		9,36	5								
Werkstatt	EG	Küche	Werkstatt	Stein		5,91	5								
Werkstatt	EG		Meisterbüro	Fliesen		12,51	5					2	(1,36x2,40+2,25x2,26)	8,35	
Werkstatt	EG		Aufenthaltsraum	Fliesen		11,44	5								
Werkstatt Bürotrakt															
Werkstatt Bürotrakt	EG		Flur / Eingang	PVC inkl. Schmutzfangmatte		45,90	5					3		26,37	
Werkstatt Bürotrakt	EG	200	Verwaltung Werkstatatabrechnung	Linoleum		15,41	X / 2					1	1,51x1,56	1,9	
Werkstatt Bürotrakt	EG	201	Besprechungsraum	Linoleum		15,41	X / 2	2	3,62			1	1,51x1,56	1,9	
Werkstatt Bürotrakt	EG	202	Fuhrpark/Werkstatt Sachbereichsleitung	Linoleum		23,62	X / 2					2	(1,01*1,41)+(1,35*1,41)	3,33	
Werkstatt Bürotrakt			Treppe	Metall	15		X / 2								
Werkstatt Bürotrakt	OG		Flur	Nadelfilz		5,05	X / 2								
Werkstatt Bürotrakt	OG	203	Abteilungsleiter 71.2.	Nadelfilz		15,95	X / 2					3		5,71	
Werkstatt Bürotrakt	OG	204	Fuhrpark	Nadelfilz		11,86	X / 2					1		1,9	
Werkstatt Bürotrakt	OG	205	Fuhrpark/Einkauf	Nadelfilz		24,24	X / 2					4		22,14	

Werkstatt Container NEU															
Container	EG		Sanitär und Umkleide	PVC	14	60	5						8		
Container	OG		Aufenthaltsraum und Umkleide	PVC		60	5					8	1		
Wertstoffhof Daimlerstraße															
Wertstoffhof	EG		Container	PVC		26,18	5						8	(0,96x2,09x7) + (0,96x2,09) + 0,73	13,07
Straßenreinigung															
Straßenreinigung	EG		Team 4	Estrich		28,80	5						1	1,20x1,20	1,44
Straßenreinigung	EG		Flur	Industriefußboden		8,94	5						2	1,20x1,23x2	2,96
Straßenreinigung	EG	WC	allgemein	Fliesen		3,10	5						1	1,20x1,20	1,44
Straßenreinigung	EG	Treppenhäus	Treppe/Podest/ Vorraum	Kautschuk	17	10,32	5						1	1,20x1,20	1,44
Straßenreinigung	OG		Flur	Vinyl		4,30	5								
Straßenreinigung	OG		Küche	Vinyl		2,64	5								
Straßenreinigung	OG	WC	allgemein	Fliesen		9,71	5						1	1,20x1,20	1,44
Straßenreinigung	OG		Kopierraum	Vinyl		4,73	5						1	1,20x0,95	1,15
Straßenreinigung	OG	Flur		Vinyl		15,57	5								
Straßenreinigung	OG	401	Straßenreinigung	Vinyl		16,18	5						2	1,20x1,20x2	3,19
Straßenreinigung	OG	402	Straßenreinigung	Vinyl		16,64	5						2	1,20x1,20	3,19
Straßenreinigung	OG	403	Straßenreinigung	Vinyl		28,66	5						2	1,20x1,20x2	3,19
Straßenreinigung	OG	400	Büro	Vinyl		29,22	X / 2						1		4,68
Straßenreinigung	OG	404	Büro	Vinyl		28,60	X / 2						2		3,19
Gesamt						<u>267</u>	<u>2922,74</u>	<u>14</u>	<u>49,55</u>	<u>20,42</u>	<u>33</u>	<u>253</u>	<u>892,20</u>		

Summe - m²	
Belag	Fläche
Stein	361,17
Nadelfilz	986,03
Linoleum	196,38
Fliesen	712,12
Industriefußboden	28,39
Geflorindustriefußboden	25,17
Riffelblech	15,52
PVC	198,09
Kautschuk	209,75
Vinyl	161,32
Estrich	28,80
Gesamtergebnis	<u>2922,74</u>

Reinigungshäufigkeit - m²	
Häufigkeit	Fläche
täglich	76
2 x wöchentlich	59

Die Reinigung ist von Montag - Freitag durchzuführen, ab 15:00 Uhr (Büros Werkleitung, Personalwesen und Personalrat vor 15:00 Uhr), und muss bis 18:30 Uhr beendet sein.